

最新2月8日号 大和郡山市新築一戸建て物件情報



郡山北小学校区

郡山南小学校区

郡山西小学校区

矢田南小学校区

②九条町 3080万円 (全1区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市九条町
交通: 近鉄「九条」駅徒歩約11分
土地面積: 145.69㎡ (44.07坪)
建物面積: 100.60㎡ (30.43坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種低層住居専用地域
建築率: 50%・容積率: 80%・建築確認番号: 第R05SHC11624号
設備: 関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年3月完成予定・引渡し時期: 相談・取引態様: 仲介

※間取図※

※区画図※

※都市ガス※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 3080万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々78,531円

①西岡町 3480万円 (全2区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市西岡町
交通: 近鉄郡山駅徒歩約5分
土地面積: 142.67㎡ (43.15坪)
建物面積: 100.03㎡ (30.25坪)
建築率: 60%・容積率: 200%
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種住居地域
設備: 関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期: 2023年11月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※2号地・間取図※

※区画図※

※都市ガス※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 3480万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々88,730円

価格変更

①城の台町 2880万円 (全1区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市城の台町
交通: 近鉄橿原線九条駅徒歩約23分
土地面積: 179.44㎡ (54.28坪)
建物面積: 89.43㎡ (27.05坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種住居地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2023年12月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※間取図※

※区画図※

※オール電化※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 2880万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々73,431円

①山田町 1850万円 (全1区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市山田町
交通: JR関西本線大和小泉駅徒歩約22分
土地面積: 162.03㎡ (49.01坪)
建物面積: 101.25㎡ (30.62坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種住居地域
建築率: 60%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2023年6月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※間取図※

※区画図※

※オール電化※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 1850万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々47,169円

価格変更

③九条町 3490万円 (全1区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市九条町
交通: 近鉄「九条」駅徒歩約11分
土地面積: 215.12㎡ (65.07坪)
建物面積: 97.71㎡ (29.55坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種住居地域
建築率: 50%・容積率: 80%
設備: 関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年2月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※間取図※

※区画図※

※都市ガス※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 3490万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々88,985円

②東岡町 3980万円 (全1区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市東岡町
交通: 近鉄「郡山」駅徒歩約6分
土地面積: 200.85㎡ (60.75坪)
建物面積: 95.23㎡ (28.80坪)
建築率: 80%・容積率: 240%
構造: 木造平屋建・用途地域: 商業地域
設備: 関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年4月完成予定・引渡し時期: 相談・取引態様: 仲介

※間取図※

※区画図※

※都市ガス※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 3980万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々101,478円

②冠山町 3198万円 (全1区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市冠山町
交通: 近鉄橿原線郡山駅徒歩約12分
土地面積: 237.91㎡ (71.96坪)
建物面積: 105.99㎡ (29.87坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種住居地域
建築率: 60%・容積率: 160%
設備: 関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期: 2023年9月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※間取図※

※区画図※

※都市ガス※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 3198万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々81,539円

②泉原町 2480万円 (残2区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市泉原町
交通: JR関西本線大和小泉駅徒歩約31分
土地面積: 178.75㎡ (54.07坪)
建物面積: 101.65㎡ (30.74坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 近隣商業地域
建築率: 80%・容積率: 200%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2023年6月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※6号地・間取図※

※区画図※

※オール電化※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 2480万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々63,233円

☆まこと☆ ☆ご成約特典☆

※その他のエリアはこちらで検索!!

誠 まこと 不動産販売 0743-64-6565

①30万円キャッシュバック!!
②ミラフルゼロプレゼント!!
③室内モップ清掃!!
④敷地内の草引き!!
⑤敷地内の除草剤散布!!

③箕山町 3498万円 (全4区画)

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市箕山町
交通: 近鉄橿原線郡山駅徒歩約7分
土地面積: 141.83㎡ (42.90坪)
建物面積: 98.75㎡ (29.87坪)
構造: 木造2階建・用途地域: 第一種住居地域
建築率: 60%・容積率: 160%
設備: 関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水
建築時期: 2023年5月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※3号地・間取図※

※区画図※

※都市ガス※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 3498万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々89,189円

価格変更

筒井小学校区

※現地外観写真※

※物件概要※
所在地: 大和郡山市筒井町
交通: 近鉄橿原線「筒井」駅徒歩約13分
土地面積: 163.42㎡ (49.43坪)
建物面積: 101.06㎡ (30.56坪)
構造: 木造2階建・都市計画: 市街化調整区域
建築率: 80%・容積率: 373.44%
設備: 関西電力(オール電化)・公営水道・公共下水
建築時期: 2024年2月完成・引渡し時期: 即時・取引態様: 仲介

※間取図※

※区画図※

※長期優良住宅※

※オール電化※

※詳細はQRコードで検索!!

※リソナ銀行: 3380万借入
・金0.395%・期間35年・ボーナス無し
月々86,180円

全日本不動産協会会員
奈良県知事 (1) 4424 号
奈良県天理市嘉幡町 349 番地 4
TEL.0743-64-6565
FAX.0743-64-6566

誠 株式会社 まこと不動産販売

お問い合わせ番号 0743-64-6565

※金融機関の審査により表示金利の適用ができない場合がございます。ご了承下さい。 ※広告有効期限:令和6年2月末日迄

※QRコードにて当社ホームページの各物件にある「街のこと(統計情報)」より各物件周辺の詳細情報が閲覧出来ます※

※LINEでのお問合せ※